

**«ВТРАЧЕНА ДЕКАДА» ДЛЯ УКРАЇНИ: ПРОГНОЗИ ЗБУВАЮТЬСЯ**

*15 листопада 2015 року*

*Всеукраїнська Асоціація Фахівців Оцінки ще в березні 2008 року в третьому номері електронного журналу «Вісник Асоціації» публікувала статтю на тему «Аналіз перегріву ринку нерухомості України», підготовлену фахівцями ТОВ «Бізнес-Група Співдружність» (Харків). З тих пір пройшло вже більше 7 років, однак викладений в статті матеріал за цей час не втратив свою актуальність.*



Сектор банківського кредитування в Україні є одним з найбільш динамічних секторів економіки. За останні роки він продемонстрував значний ріст, що свідчить про активізацію банківського кредитування в Україні. Однак, незважаючи на позитивні тенденції, сектор стикається з низкою викликів, зокрема, з високими витратами на залучення коштів та низькою ліквідністю активів. Це може призвести до зростання витрат на операційні витрати та зменшення прибутковості банків.



Україна втрачає потенціал економічного зростання. Це призведе до зменшення рівня життя населення та посилення соціальної нерівності. Крім того, втрачається людський капітал, що негативно впливає на довгостроковий економічний розвиток країни.