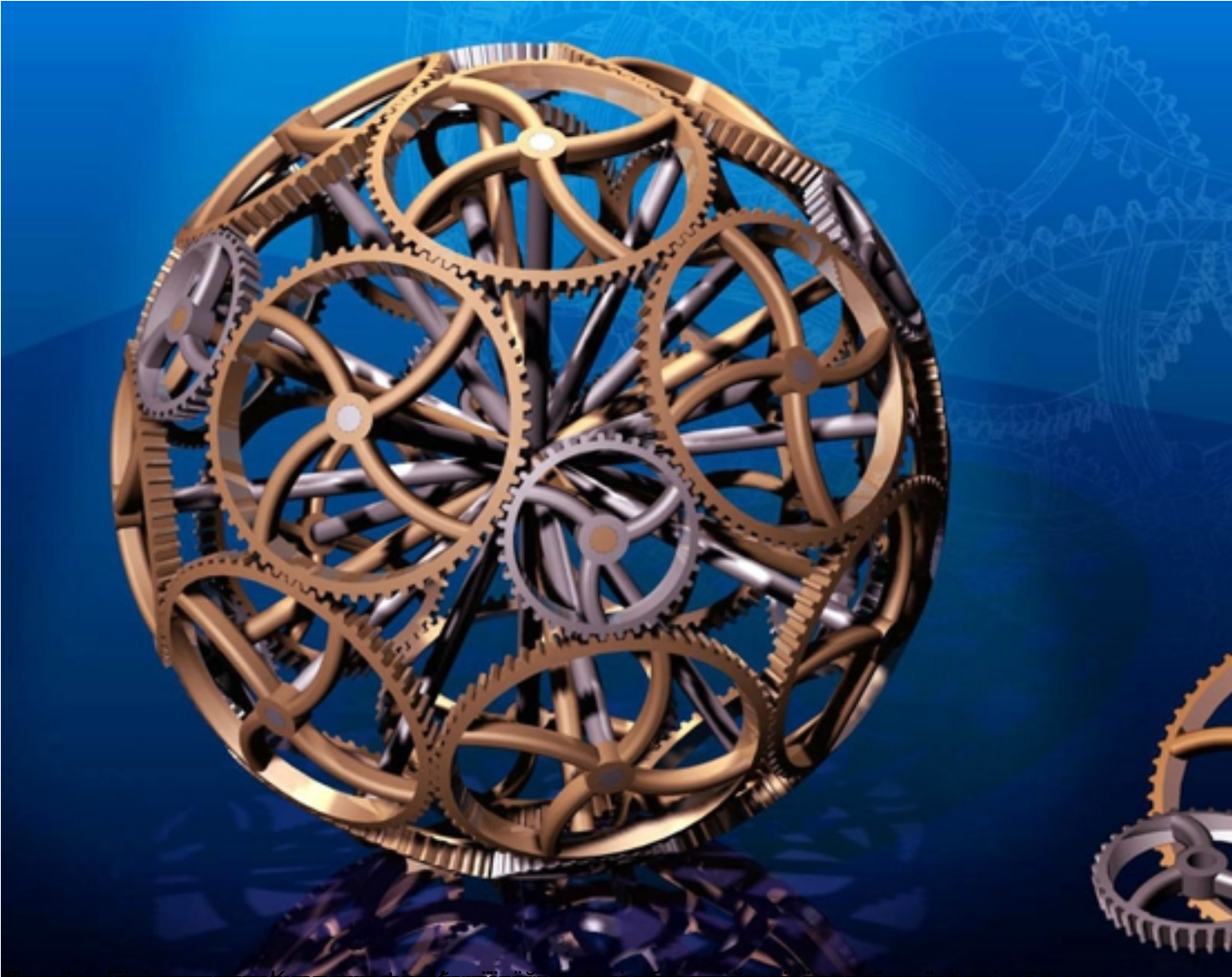


## **ЗВЕРНЕННЯ ВГО «ВСЕО» ДО ФДМУ ЩОДО ПРОЕКТУ НОВОГО ЗАКОНУ**

*27 липня 2015 року*

*Всеукраїнська громадська організація «Всеукраїнська спілка експертів оцінювачів» офіційно звернулася до Голови Фонду державного майна України Ігоря Білоуса щодо невідповідності концепції проекту Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності в Україні» задекларованій Президентом та Урядом країни політики дерегуляції.*



де державні органи не виконують своїх функцій, а саме: не надають належної підтримки та ресурсів в



ВСЕУКРАЇНСЬКА ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ  
«ВСЕУКРАЇНСЬКА СПІЛКА ЕКСПЕРТІВ»

Свідоцтво про державну реєстрацію серія АО  
єдиний державний реєстр 31.03.2006р. № 10741  
м. Київ, вул. Ніжинська 7, к.278  
Тел./факс.457-31-15, моб.(098) 452-9000

васп № 22/07-15

Голові Фонду державного реєстру

васп. 22.07.2015г

Шановний Ігор Олегович.

Наглядова Рада ВГО «ВСЕО» розглянула запропонований для обговорення в Україні "Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо оцінки прав та професійної оціночної діяльності в Україні" і повідомляє про наступні висновки.

Концепція проекту закону не відповідає задекларованій Президентом політиці дерегуляції. Досвід розвинених країн свідчить про відеурегулювання професійної діяльності взагалі та оціночної зокрема. Державне регулювання протирічить самій суті проєвропейської спрямованості реформ в Україні. Конституція України не передбачає такої державної функції. Тому ВГО «ВСЕО» на запровадженні на законодавчому рівні повного саморегулювання оціночної діяльності без втручання державних органів.

15 річний досвід державного регулювання оцінки та оціночної діяльності свідчить про неспроможність держави організувати цю діяльність у відповідності до міжнародних стандартів та найкращою світовою практики. Тому ВГО «ВСЕО» пропонує наступні принципи положення, які мають бути відображені в проекті, що обговорюється:

1. Повна відмова від державного регулювання на користь саморегулювання.
2. Визнання та законодавче закріплення в проекті закону, того фактору величини, яку можна фактично спостерігати, а є суб'єктом оцінювача, що сформоване відповідно до стандартів оцінки.
3. Видилення із закону поняття суб'єкта оціночної діяльності, який не має жодного юридичного сенсу, оскільки оціночна діяльність не є діяльністю суб'єктів господарювання.
4. Не є предметом законодавчого регулювання самі процедури складання звіту, це є предметом регулювання стандартів, тому має бути Закон «Про професійну оціночну діяльність».
5. Не є предметом цього закону регулювання процедур навчання зору професії об'єктом регулювання має бути тільки умови для тобто сертифікації оцінювачів.

