

ПЕРЕВІРИТИ НЕ МОЖНА ПОМИЛУВАТИ: ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ВИЗНАЧИВСЯ ІЗ ПЕРЕЛІКОМ ДОКУМЕНТІВ САМОРЕГУЛІВНИХ ОРГАНІЗАЦІЙ

ОЦІНЮВАЧІВ, ЯКІ ПІДЛЯГАТИМУТЬ ПЕРЕВІРЦІ

05 квітня 2018 року

З метою дотримання під час проведення у 2018 році перевірок саморегулівних організацій оцінювачів вимог Порядку визнання Фондом державного майна статусу саморегулівної організації оцінювачів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13.12.2001 за № 1668, а також Порядку перевірки документів громадської організації, що претендує на визнання статусу саморегулівної організації оцінювачів, затвердженого наказом Фонду від 19.12.2001 за № 2357, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 11.01.2002 за № 25/313 (зі змінами), Фонд державного майна України визначився із переліком документів, які має подати на перевірку саморегулівна організація оцінювачів за три календарні дні до дати проведення перевірки.



Наказом Фонду державного майна України (далі – Фонд) від 07.03.2018 за №379 « [Щодо проведення перевірок саморегульвних організацій оцінювачів y 2018 році](#) » визначений графік перевірки Фондом громадських організацій, визнаних Фондом саморегульвними організаціями оцінювачів.

З метою дотримання під час проведення у 2018 році перевірок саморегульвних організацій оцінювачів вимог Порядку визнання Фондом статусу саморегульвної організації оцінювачів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13.12.2001 за №1668, а також Порядку перевірки документів громадської організації, що претендує на визнання статусу саморегульвної організації оцінювачів, затвердженого наказом Фонду від 19.12.2001 за №2357, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 11.01.2002 за №25/313 (зі змінами), Фонд державного майна України визначився із переліком документів, які має подати на перевірку саморегульвна організація оцінювачів за три календарні дні до дати проведення перевірки.



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова , 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044)
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

ОМ ОМ 2018 № 10-59-6694

На № _____ від _____

Громадська організація «
об'єднання «Українське товариство
Громадська організація «Сон
України»
Громадська організація «
асоціація фахівців оцінки»
Громадська організація «Всеукра
експертів оцінювачів»
Громадська організація «Всеукра
Оцінювачів»
Громадська організація «Асоціац
банківської оцінки України»
Громадська організація «Всеукра
Оцінювачів Землі»

*Щодо проведення перевірок
саморегульованих організацій
оцінювачів*

Наказом Фонду державного майна України (далі – Фонд) в
№ 379 «Щодо проведення перевірок саморегульованих організацій»
визначений графік перевірки Фондом громадських організацій
Фондом саморегульованими організаціями оцінювачів відповідно
визнання Фондом державного майна статусу саморегульованої
оцінювачів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів
13.12.2001 № 1668 (далі – Порядок) у 2018 році.

З метою дотримання під час проведення перевірок са
організацій оцінювачів вимог Порядку, а також Порядк
документів громадської організації, що претендує на визн
саморегульованої організації оцінювачів, затвердженого наказом
19.12.2001 № 2357, зареєстрованого в Міністерстві юсти
11.01.2002 за № 25/6313 (із змінами), за три календарні
проведення перевірки саморегульована організація оцінювачів п

- інформацію щодо кількості звітів про оцінку майна, прорецензовані експертною радою саморегулювальної організації за останні три роки до дати проведення перевірки (оригінал довідки);
- порядок розв'язання спорів, пов'язаних з практичною діяльністю оцінювачів – членів саморегулювальної організації оцінювачів, а також пов'язаних з отриманням оцінювачами негативних результатів перевірок звітів про оцінку майна (копію);
- інформацію щодо проведення внутрішньої сертифікації членів саморегулювальної організації оцінювачів за останні три роки проведення перевірки (оригінал довідки або копії відповідних документів);
- перелік фізичних осіб – членів саморегулювальної організації оцінювачів за формою, згідно з таблицею (оригінал).

Перелік фізичних осіб – членів саморегулювальної організації оцінювачів

(вказується назва саморегулювальної організації оцінювачів)

№ з/п	Прізвище, ім'я, по батькові оцінювача	Реквізити кваліфікаційних свідоцтв (документів) оцінювача ^{1/}	Реквізити посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювача ^{2/}	Реквізити суб'єкта оціночної діяльності, штатному складі якого перебуває оцінювач ^{3/}
1	2	3	4	5
1				
2				

^{1/} Вказуються реквізити всіх кваліфікаційних документів оцінювача (дата видачі, скорочена назва навчального закладу).

^{2/} Вказуються реквізити останніх посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювача (дата видачі, номер, скорочена назва навчального закладу).

^{3/} Вказуються назва суб'єкта оціночної діяльності, дата видачі та номер посвідчення суб'єкта оціночної діяльності.

^{4/} Вказуються контактний телефон та адреса електронної пошти оцінювача.

- кількості членів саморегулівної організації оцінювачів виключені з її складу протягом останніх трьох років до дати перевірки (зокрема, тих членів організації, які були виключені з її складу за невиконання статутних вимог та інші порушення);

- кількості членів саморегулівної організації оцінювачів включені до її складу протягом останніх трьох років до дати перевірки;

- кількості членів саморегулівної організації оцінювачів перевірки не мають чинних кваліфікаційних свідоцтв оцінювача;

- кількості членів саморегулівної організації оцінювачів перевірки мають зупинені кваліфікаційні свідоцтва (документи зв'язку з невчасним проходженням підвищення кваліфікаційні свідоцтва (документи) оцінювача анульовані;

- порядку формування експертної ради саморегулівної організації оцінювачів (дата і номер рішення про затвердження порядку формування, кількісний склад, зокрема, склад регіональних відділень експертної ради);

- кількості звітів про оцінку майна, що були підготовлені експертною радою саморегулівної організації оцінювачів за останній рік до дати проведення перевірки;

- фактів невиконання оцінювачами саморегулівної організації процедури внутрішньої сертифікації або отримання негативного результату рецензування звітів про оцінку майна;

- фактів розв'язання спорів щодо практичної діяльності оцінювачів, які є членами саморегулівної організації, зокрема спорів, пов'язаних з отриманням негативних результатів рецензування звітів про оцінку майна;

- сприяння саморегулівною організацією оцінювачів впровадження інформаційних технологій в оцінці майна;

- інформування суспільства про особливості ціноутворення майнові права (наявність веб-сайту в мережі Інтернет);

- внесення змін до статутних документів саморегулівної організації оцінювачів, процедури внутрішньої сертифікації, складу членів організації;

- проведення саморегулівною організацією оцінювачів конференцій, семінарів, «круглих столів» тощо;

- співпраці саморегулівної організації з міжнародними організаціями в сфері оціночної діяльності (Європейської Групи Оцінювачів (TEGoVA); Королівського Інституту Сертифікованих Оцінювачів (RICS); Американського Товариства Оцінювачів (ASA); Ін

