

ПРОФЕСІЙНА ОЦІНОЧНА СПІЛЬНОТА ДОБИВАТИМЕТЬСЯ СКАСУВАННЯ

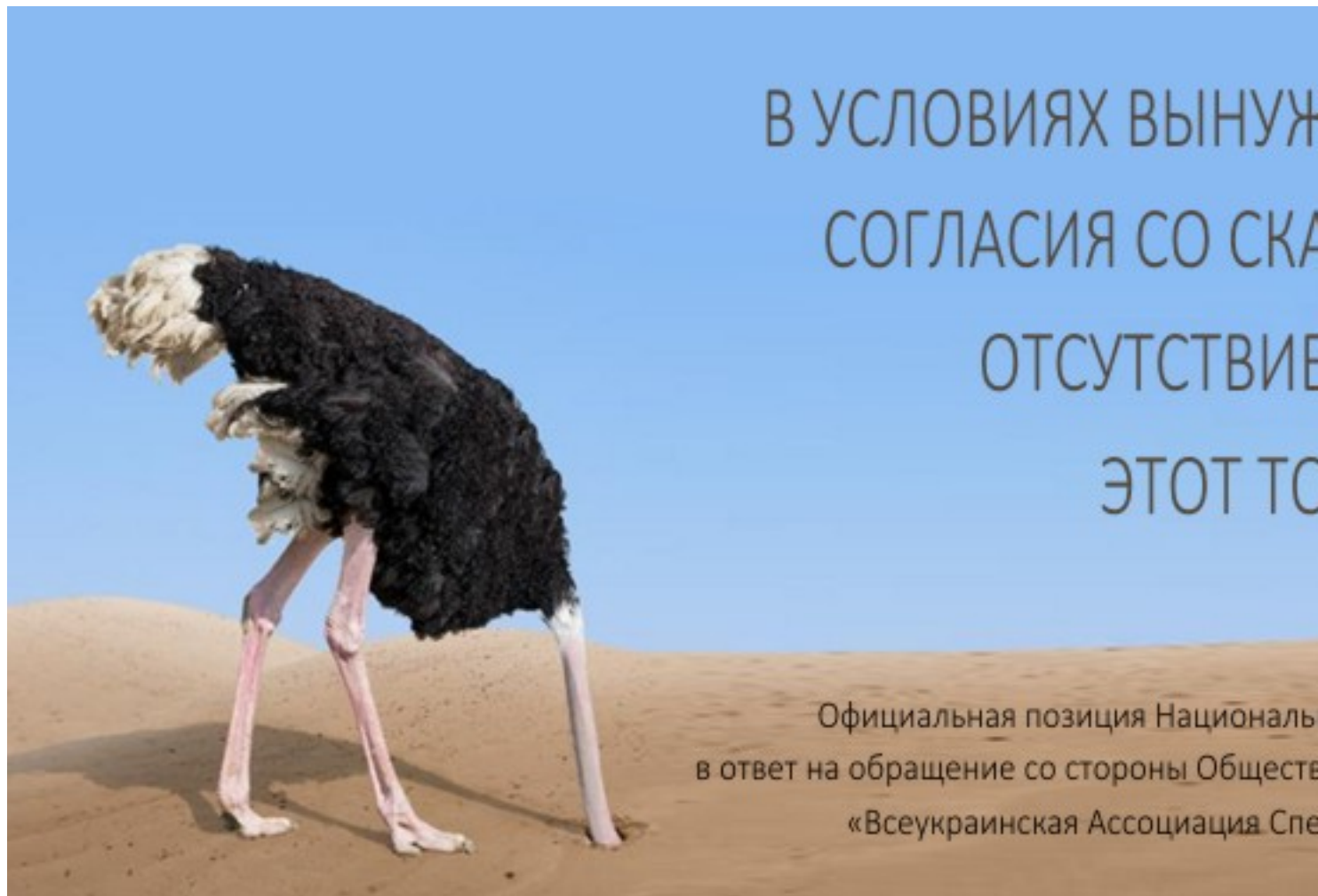
ЧЕРЕЗ СУД ЗАПРОВАДЖЕНИХ НАЦІОНАЛЬНИМ БАНКОМ УКРАЇНИ

НОВИХ ОСНОВНИХ ЗАСАД ПРИНЦИПУ «СПРАВЕДЛИВОЇ ОЦІНКИ»

У БАНКІВСЬКІЙ СФЕРІ

22 лютого 2018 року

Відверте ігнорування з боку Національного банку України факту необхідності надання професійній оціночній спільноті офіційних роз'яснень щодо питань, порушених у відкритому листі-клопотанні Громадською організацією «Всеукраїнська Асоціація Фахівців Оцінки», змусило останню звернутися до Окружного адміністративного суду міста Києва із позовною заявою про визнання незаконним та нечинним нормативно-правового акту НБУ та зобов'язання НБУ вчинити дії.



23 січня 2018 року Правлінням Національного банку України було прийнято Постанову №3 « [Про внесення змін до деяких нормативно-правових актів Національного банку України](#) ». У відповідності до даної Постанови, зокрема, вносяться зміни до « [Положення про визначення банками України розміру кредитного ризику за активними банківськими операціями](#) », затвердженого Постановою Правління Національного банку України

від 30.06.2016 за №351. Вищезазначені зміни стосуються, в тому числі, запровадження Національним банком України нових основних засад принципу «справедливої оцінки» у банківській сфері.

Окремі положення вищезазначеної постанови, в силу їх специфіки, повної юридичної невизначеності та наявних ознак дискредитації, викликали в рядах оціночної спільноти певний суспільний резонанс з огляду на наявність небезпідставних побоювань з боку громадськості щодо можливості запровадження механізму свавільного та вибіркового обмеження права на провадження певного виду діяльності окремими суб'єктами господарювання через унеможливлення здійснення професійної діяльності відповідними суб'єктами, що стане можливим внаслідок незаконного присвоєння та розширення прав окремими особами своїх владних повноважень.

Як наслідок, Громадська організація «Всеукраїнська Асоціація Фахівців Оцінки» офіційно звернулася до Національного банку України із [відкритим листом-клопотанням](#), у якому зацентрувала увагу фінансового регулятора на наявні проблеми, а також висловила клопотання про необхідність надання останнім розгорнутих та інформативних роз'яснень щодо порушених питань з метою інформування оціночної спільноти. Грунтовну та вмотивовану відповідь Національного банку України, згідно вищезазначеного клопотання, пропонувалося надіслати у визначений законом термін на поштову адресу головного офісу організації. Водночас, у разі відсутності повної або часткової можливості задоволення даного клопотання, пропонувалося надати вичерпний перелік таких причин, а також пропозиції щодо можливих шляхів їх вирішення (з повним текстом документу можна ознайомитися за [посиланням](#)).

ВСЕУКРАЇНСЬКА АСОЦІАЦІЯ
ФАХІВЦІВ ОЦІНКИ



PAN UKRAINIAN
OF VALUATION

04212, Україна, м. Київ,
вул. Тимошенко, 21, корп.3, оф.9
Тел.: (044) 502-23-54
Сайт: <http://www.afo.com.ua>
E-mail: office@afo.com.ua

04212, Ukraine, Kiev,
Tymoshenko str., 21, b.3, of.
Tel.: (044) 502-23-54
Site: <http://www.afo.com.ua>
E-mail: office@afo.com.ua

Вих. № 1/26 від 26.01.2018 р.

В.о. Голови Національ
Смолю

01601, Київ, вул.

Шановний, Якове Васильовичу!

23 січня 2018 року Правлінням Національного банку України було прийнято постанову «Про внесення змін до деяких нормативно-правових актів Національного банку України», яка в цілому набрала чинності на наступний день після її офіційного опублікування. Згідно з п. 1 цієї постанови, окремо визначено частини, які згідно з текстом самої постанови наберуть чинності з 20 березня 2018 року.

Однією із таких відтермінованих у часі (щодо набрання чинності) частин постанови виступають абзаци другий-дев'ятий підпункту 1 пункту 7, згідно яких введено «Положення про визначення банками України розміру кредитного ризику, пов'язаного з банківськими операціями», затвердженого Постановою Правління Національного банку України від 30.06.2016 за №351. Так, у розділі X «Критерії та принципи прийнятності кредитними операціями з метою зменшення кредитного ризику» даного Положення, в пункті 107, який стосується основних засад принципу справедливої оцінки, після прийняття постанови від 20.03.2018 буде доповнено шістьма новими абзацами такого змісту:

«Банк має право використовувати ринкову (справедливу) вартість визначення забезпечення з метою розрахунку розміру кредитного ризику, пов'язаного з оціночної діяльності, який її визначив, відповідає одночасно таким критеріям»

Відомі всім, що це єдиний спосіб отримати інформацію про стан здоров'я людини. Це єдиний спосіб отримати інформацію про стан здоров'я людини.

НИЧЕГО НЕ СЛЫШУ, НИЧЕГО НЕ ВИЖУ, НИЧЕГО НИКОМ



Відомі всім, що це єдиний спосіб отримати інформацію про стан здоров'я людини. Це єдиний спосіб отримати інформацію про стан здоров'я людини.

«14» лютого 2018 року

Окружний адміністративний суд
02000, м. Київ, вул. П. Болбачана.

Позивач: **Громадська організація
Асоціація Фахівців Оцінки»**
04212, м. Київ, вул. М. Тимошенк
к.9
Код ЄДРПОУ: 33780473

Відповідач: **Національний банк України**
01601, м. Київ, вул. Інститутська.
Код ЄДРПОУ 00032106
інші засоби зв'язку невідомі

Третя особа, яка не заявляє самостійних
вимог на стороні Відповідача: **Фонд державного майна України**
01113, м. Київ, вул. Кутузова, буд.
Код ЄДРПОУ 00032945
інші засоби зв'язку невідомі

ПОЗОВНА ЗАЯВА
про визнання незаконним та нечинним нормативно-правового
та зобов'язання вчинити дії

~~Важливою умовою для впровадження європейських стандартів європейського суду з прав людини є~~