

КОМБИНИРОВАННЫЙ НЕЙРОСЕТЕВОЙ ПОДХОД ДЛЯ ДЕТЕРМИНИРОВАННОЙ И ВЕРОЯТНОСТНОЙ СТОИМОСТНОЙ ОЦЕНКИ АКТИВОВ

17 января 2018 года

Индивидуальный характер каждого объекта оценки методологически затрудняет применение классических методов теории математической статистики, требуя проведения дополнительного обоснования наличия однородности выборки при формировании стоимости на основе метода аналогов в сравнительном подходе. В случае подтверждения или принятия с определенными допущениями наличия однородности выборки возникает второй, связанный с этим вопрос – необходимого ее размера для получения статистически обоснованных выводов.

