

СТОИМОСТЬ «НАРОДНОГО ДЕПУТАТА» В КАЧЕСТВЕ НЕМАТЕРИАЛЬНОГО АКТИВА

24 декабря 2016 года

В своей авторской статье Владимир Макуха, оценщик высшей категории Общественной организации «Всеукраинская Ассоциация Специалистов Оценки», описывает методику определения стоимости некоего уникального нематериального актива – полученного статуса народного депутата Украины, используемого для извлечения дополнительных доходов. При рассмотрении данного вопроса автор, в частности, проводит достаточно конкретный анализ одного из видов инвестиционных вложений – приобретение «пассажем» «билета на поезд» (место в избирательном списке), отправляющегося в Верховную Раду Украины.



Відомо, що в Україні на сьогоднішній день немає чіткої системи оцінки нематеріальних активів. Це означає, що вартість таких активів не може бути точно визначена. Крім того, в Україні немає чіткої системи оцінки нематеріальних активів. Це означає, що вартість таких активів не може бути точно визначена.



Математическое выражение стоимости нематериального актива в виде суммы дисконтированных денежных потоков, полученных от использования нематериального актива в течение срока его полезного использования, за вычетом затрат на приобретение нематериального актива.

$$НА = \frac{\Delta D_{k1}}{1+i} + \frac{\Delta D_{k2}}{(1+i)^2} + \dots + \frac{\Delta D_{kn}}{(1+i)^n} - C_{пр},$$

где:
 $НА$ – стоимость нематериального актива;
 $\Delta D_{k1} \dots \Delta D_{kn}$ – денежные потоки, полученные от использования нематериального актива, за период каденции данного народного депутата Украины, статус которого используется для предоставления привилегий в отношении железнодорожных перевозок;
 i – ставка дисконта;
 $C_{пр}$ – затраты на приобретение нематериального актива.